

蓮田市
綾瀬4期
新築戸建

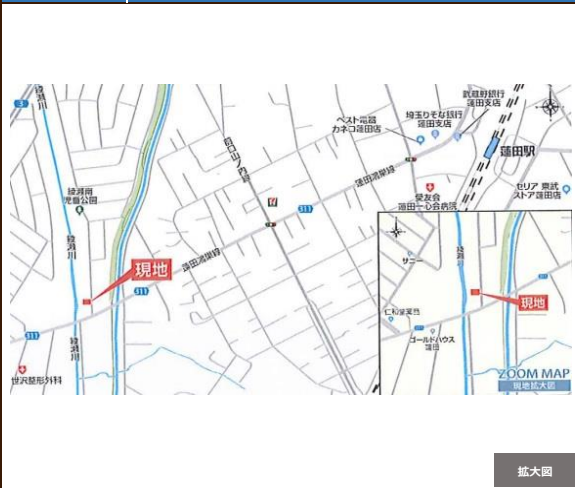
OPEN HOUSE

毎週土・日・祝
10:30~16:30

販売価格 **4,480** 万円 (税込)

東北本線 蓮田 駅徒歩11分 (約900m)

カーナビ 埼玉県蓮田市綾瀬3-16



LIFE INFORMATION

- 蓮田中央小学校 徒歩22分(約1700m)
- 蓮田中学校 徒歩約19分(約1500m)
- 綾瀬南児童公園 徒歩約3分(約180m)
- 世沢整形外科 徒歩約3分(約230m)
- 伊奈栄幼稚園 徒歩約4分(約270m)
- セブンイレブン 徒歩約6分(約430m)
- ドラッグストアセキ 徒歩約7分(約500m)
- Big-A 徒歩約8分(約600m)
- マミーマート 徒歩約9分(約710m)
- 埼玉りそな銀行 徒歩約10分(約760m)
- 蓮田一心会病院 徒歩約10分(約780m)

OPEN HOUSE開催

毎週 土・日・祝 開催

開催時間：10:30~16:30

週末ご都合の合わない場合は、平日でもご案内しております。
お気軽にご連絡ください。

ご来場頂き、アンケートにご記入された方に、クオカード1000円分差し上げます。

Live Garden.S
リーブルガーデン

東北本線「蓮田駅」から徒歩約11分。通勤・通学にも便利な立地で閑静な住宅地です。「栄幼稚園」まで徒歩約4分、「綾瀬南児童公園」まで徒歩約3分。こどもみらい住宅支援事業対象にもなっているので子育てにおすすめです。またコンビニやドラッグストアも徒歩7分圏内にあり生活環境も整っています。

長期優良住宅

こどもみらい住宅支援対象

全室南向き日当たり良好

- ロフト
- 折上天井
- 在来工法
- 床下収納
- 並列駐車
- 火災報知器
- 造作ニッチ
- 室内物干し
- 浄水器蛇口
- 24時間換気
- エコジョーズ
- 手すり付階段
- 主寝室8帖以上
- 全サッシ網戸付
- 食器洗浄乾燥機
- 認定低炭素住宅
- LDK18帖以上
- 玄関収納ラナー付
- 断熱仕様玄関ドア
- バリアフリー設計
- ポップアップ天井
- アクセントクロス
- カースペース2台
- 浴室暖房換気乾燥機
- Wロック・カードキー
- 人造大理石カウンターシステムキッチン
- 対面カウンターキッチン
- ハンドシャワー付洗面化粧台
- TVモニター付インターフォン

2号棟

- 敷地面積 / 170.18 m² (51.47 坪)
- 建物面積 / 109.30 m² (33.05 坪)
- 建築確認番号 / 21UD11W建08144号

販売価格 **4,480** 万円 (税込)



※図面と現況に相違がある場合には現況優先とさせていただきます。

【区画図】



お支払いプラン

借入：4,480万円 金利：0.75% 35年
月々 **123,112** 円

※返済条件によりご利用できない場合もあります。
詳しくは営業担当まで、お気軽にお問合せ下さい！

物件情報
はこちら
から→



物件概要

■物件名：蓮田市綾瀬4期 全1棟 ■所在地：埼玉県蓮田市綾瀬2345-45(地番) ■交通：東北本線・湘南新宿ライン宇都宮横須賀線「蓮田」駅徒歩11分 ■総区画数：1棟 ■土地権利：所有権 ■構造：木造アスファルトシングル葺2階建(在来工法) ■都市計画：市街化区域 ■用途地域：第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率：50% ■容積率：80% ■設備：公営水道、東京電力、集中プロパンガス、本下水 ■接道状況：東6.2m公道 ■完成：2022年6月中旬 ■入居予定：2022年7月中旬 ■その他：蓮田市綾瀬地区地区計画(A地区)



LIXIL不動産ショップ
信栄ホーム株式会社

048-769-8921

埼玉県知事免許(8)第14630号
建設業者許可番号 埼玉県知事許可(般-23)第41723号
信栄ホーム(株)一級建築士事務所(3)第8532号

FAX:048-769-8922

〒349-0123 蓮田市本町5-16
【営業日】09:00~18:00
【定休日】毎週水曜日/第1,3火曜日

ERA加盟店はすべての独立自営の会社です

https://shineihome.co.jp
信栄ホーム 検索

